

**i** Informasi ini bersifat RAHASIA dan hanya digunakan untuk kepentingan pemohon informasi. Akibat yang timbul dari penggunaan informasi ini bukan merupakan tanggung jawab Otoritas Jasa Keuangan.

RAHASIA

Informasi diberikan berdasarkan laporan yang dikirimkan oleh pelapor ke dalam Sistem Layanan Informasi Keuangan dengan **kata kunci pencarian** sebagai berikut:

Nama Jenis Kelamin  
No. Identitas NPWP Tempat Lahir Tanggal Lahir  
3215051611010006

Kode Ref. Pengguna  
913240000007D1A02FF  
Nomor Laporan  
184862/IDEB/0201252540/2024  
Posisi Data Terakhir  
22 Oktober 2024  
Tanggal Permintaan  
23 Oktober 2024 10:21:10

## Data Pokok Debitur

Penyajian informasi debitur pada Sistem Layanan Informasi Keuangan dikelompokkan berdasarkan nomor identitas debitur. Pengguna informasi diharapkan dapat meneliti kembali kemungkinan adanya debitur berbeda yang dilaporkan menggunakan nomor identitas yang sama

| Nama Sesuai Identitas                               | Identitas                 | Jenis Kelamin / NPWP            | Tempat / Tgl Lahir             | Pelapor / Tanggal Update                                   |           |
|---|---------------------------|---------------------------------|--------------------------------|--|-----------|
| YUDA PUJI RAMDANI                                   | NIK /<br>3215051611010006 | LAKI-LAKI /<br>3215051611010006 | KARAWANG /<br>16 November 2001 | PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk /<br>08 Oktober 2024 |           |
| Alamat  | Kelurahan                 | Kecamatan                       | Kabupaten / Kota               | Kode Pos   | Negara    |
| DUSUN CARIU RT 008002 KLARI KARAWANG KLARI KARAWANG | KARANGANYAR               | KLARI                           | Kab. Bekasi                    | 41371  | Indonesia |
| Pekerjaan   | Tempat Bekerja            | Bidang Usaha                    | Status Gelar Debitur           |  |           |
| Lain-lain   | PT SIGMA BANGUN JAYA      | Bukan Lapangan Usaha Lainnya    | Tanpa Gelar                    |  |           |

| Nama Sesuai Identitas | Identitas                  | Jenis Kelamin / NPWP              | Tempat / Tgl Lahir             | Pelapor / Tanggal Update                           |           |
|-----------------------|----------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|--|-----------|
| YUDA PUJI RAMDANI     | NIK /<br>3215051611010006  | LAKI-LAKI /                       | KARAWANG /<br>16 November 2001 | PT Federal International Finance /<br>08 Juni 2024 |           |
| Alamat                | Kelurahan                  | Kecamatan                         | Kabupaten / Kota               | Kode Pos   | Negara    |
| DUSUN CARIU           | Kel Karanganyar            | Kec Klari                         | Kab. Karawang                  | 41371  | Indonesia |
| Pekerjaan             | Tempat Bekerja             | Bidang Usaha                      | Status Gelar Debitur           |  |           |
| Lain-lain             | JAGA WARUNG ATAU JAGA TOKO | Aktivitas Jasa Perorangan Lainnya | Lainnya                        |  |           |

## Ringkasan Fasilitas

| Fasilitas       | Kredit/Pembiayaan<br>(dalam IDR) | Irrevocable L/C<br>(dalam IDR) | Garansi Yang Diberikan<br>(dalam IDR) | Fasilitas Lain<br>(dalam IDR)  | Total<br>(dalam IDR) | Kualitas Terburuk<br>/ Bulan Data |         |                                |
|-----------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------------------|---------|--------------------------------|
| Plafon Efektif  | 177.679.483,00                   | 0,00                           | 0,00                                  | 0,00                           | 177.679.483,00       | 2 / Maret 2024                    |         |                                |
| Baki Debet      | 133.219.285,00                   | 0,00                           | 0,00                                  | 0,00                           | 133.219.285,00       |                                   |         |                                |
| Jumlah Kreditur | Bank Umum                        | <input type="text" value="1"/> | BPR / BPRS                            | <input type="text" value="0"/> | Lembaga Pembiayaan   | <input type="text" value="1"/>    | Lainnya | <input type="text" value="0"/> |

## Kredit/Pembiayaan

| Pelapor                                   | Cabang  | Baki Debet  | Tanggal Update   |  |  |  |  |   |                               |                               |                               |   |
|---|---|---|--|--|--|--|--|---|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---|
| 251540 - PT Federal International Finance | Federal International Finance kc KARAWANG                     | Rp 0,00   | 08 Juni 2024   |  |  |  |  |   |                               |                               |                               |   |
| Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan          | Okt 22  | Nov 22  | Des 22   | Jan 23   | Feb 23   | Mar 23   | Apr 23   | Mei 23  | Jun 23                        | Jul 23                        | Agt 23                        | Sep 23  |
|   | <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="22"/> | <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="22"/> | <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="20"/> | <input type="text" value="2"/> <input type="text" value="51"/> | <input type="text" value="2"/> <input type="text" value="81"/> | <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value=""/> | <input type="text" value=""/> | <input type="text" value=""/> | <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="0"/> |
|   | Okt 23  | Nov 23  | Des 23   | Jan 24   | Feb 24   | Mar 24   | Apr 24   | Mei 24  | Jun 24                        | Jul 24                        | Agt 24                        | Sep 24  |
|   | <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="22"/> | <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="22"/> | <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="20"/> | <input type="text" value="2"/> <input type="text" value="51"/> | <input type="text" value="2"/> <input type="text" value="81"/> | <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value=""/> | <input type="text" value=""/> | <input type="text" value=""/> | <input type="text" value=""/>                                 |

|  |                             |                                    |                  |
|--|-----------------------------|------------------------------------|------------------|
| No Rekening                              |                             | Kualitas                           | 1 - Lancar       |
| Sifat Kredit/Pembiayaan                  | Lainnya                     | Jumlah Hari Tunggakan              | 0                |
| Jenis Kredit/Pembiayaan                  | Lainnya (Dengan Perjanjian) | Nilai Proyek                       |                  |
| Akad Kredit/Pembiayaan                   | Konvensional                | Plafon Awal                        | Rp 17.135.063,00 |
| Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan | 0                           | Plafon                             | Rp 14.269.033,00 |
| No Akad Awal                             | 109000454923                | Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan | Rp 0,00          |
| Tanggal Akad Awal                        | 13 September 2023           | Nilai dalam Mata Uang Asal         |                  |
| No Akad Akhir                            | 109000454923                | Sebab Macet                        |                  |
| Tanggal Akad Akhir                       | 13 September 2023           | Tanggal Macet                      |                  |
| Tanggal Awal Kredit                      | 14 September 2023           | Tunggakan Pokok                    | Rp 0,00          |
| Tanggal Mulai                            | 14 September 2023           | Tunggakan Bunga                    | Rp 0,00          |

|                           |   |                               |                     |
|---------------------------|---|-------------------------------|---------------------|
| Tanggal Jatuh Tempo       | 10 April 2026   | Frekuensi Tunggalan           | 0                   |
| Kategori Debitur          | Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah                                | Denda                         | Rp 0,00             |
| Jenis Penggunaan          | Konsumsi  | Frekuensi Restrukturisasi     | 0                   |
| Sektor Ekonomi            | Aktivitas Jasa Perorangan Lainnya   | Tanggal Restrukturisasi Akhir |                     |
| Kredit Program Pemerintah | Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah | Cara Restrukturisasi          |                     |
| Kab/Kota Lokasi Proyek    | Kab. Karawang   | Kondisi                       | Lunas Dengan Diskon |
| Valuta                    | IDR   | Tanggal Kondisi               | 29 Mei 2024         |
| Suku Bunga/Imbalan        | 28,34 %   | Jenis Suku Bunga/Imbalan      | Suku Bunga Fixed    |
| Keterangan                |   |                               |                     |

Agunan

Penjamin

### Kredit/Pembiayaan

|   |   |                   |                       |
|---|---|-------------------|-----------------------|
| <b>Pelapor</b>                            | <b>Cabang</b>                             | <b>Baki Debet</b> | <b>Tanggal Update</b> |
| 251540 - PT Federal International Finance | Federal International Finance kc KARAWANG | Rp 0,00           | 08 Oktober 2023       |

|                                  |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|----------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Kualitas / Jumlah Hari Tunggalan | Okt 22 | Nov 22 | Des 22 | Jan 23 | Feb 23 | Mar 23 | Apr 23 | Mei 23 | Jun 23 | Jul 23 | Agt 23 | Sep 23 |
|                                  |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|                                  | Okt 23 | Nov 23 | Des 23 | Jan 24 | Feb 24 | Mar 24 | Apr 24 | Mei 24 | Jun 24 | Jul 24 | Agt 24 | Sep 24 |
|                                  |        |        | 1 0    | 1 0    | 1 0    | 1 0    | 1 0    | 1 0    | 1 21   | 1 22   | 1 22   | 1 0    |

|  |   |                                    |                     |
|--|---|------------------------------------|---------------------|
| No Rekening                              |   | Kualitas                           | 1 - Lancar          |
| Sifat Kredit/Pembiayaan                  | Lainnya   | Jumlah Hari Tunggalan              | 0                   |
| Jenis Kredit/Pembiayaan                  | Lainnya (Dengan Perjanjian)   | Nilai Proyek                       |                     |
| Akad Kredit/Pembiayaan                   | Konvensional  | Plafon Awal                        | Rp 18.454.450,00    |
| Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan | 0   | Plafon                             | Rp 18.454.450,00    |
| No Akad Awal                             | 109002233022  | Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan | Rp 0,00             |
| Tanggal Akad Awal                        | 01 Desember 2022  | Nilai dalam Mata Uang Asal         |                     |
| No Akad Akhir                            | 109002233022  | Sebab Macet                        |                     |
| Tanggal Akad Akhir                       | 01 Desember 2022  | Tanggal Macet                      |                     |
| Tanggal Awal Kredit                      | 11 Desember 2022  | Tunggalan Pokok                    | Rp 0,00             |
| Tanggal Mulai                            | 11 Desember 2022  | Tunggalan Bunga                    | Rp 0,00             |
| Tanggal Jatuh Tempo                      | 10 November 2025  | Frekuensi Tunggalan                | 0                   |
| Kategori Debitur                         | Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah                                | Denda                              | Rp 0,00             |
| Jenis Penggunaan                         | Konsumsi  | Frekuensi Restrukturisasi          | 0                   |
| Sektor Ekonomi                           | Aktivitas Jasa Perorangan Lainnya   | Tanggal Restrukturisasi Akhir      |                     |
| Kredit Program Pemerintah                | Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah | Cara Restrukturisasi               |                     |
| Kab/Kota Lokasi Proyek                   | Kab. Karawang   | Kondisi                            | Lunas Dengan Diskon |
| Valuta                                   | IDR   | Tanggal Kondisi                    | 15 September 2023   |
| Suku Bunga/Imbalan                       | 37,06 %   | Jenis Suku Bunga/Imbalan           | Suku Bunga Fixed    |
| Keterangan                               |   |                                    |                     |

Agunan

Penjamin

### Kredit/Pembiayaan

|   |               |                   |                       |
|---|---------------|-------------------|-----------------------|
| <b>Pelapor</b>  | <b>Cabang</b> | <b>Baki Debet</b> | <b>Tanggal Update</b> |
| 200 - PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk BTN KC KARAWANG |               | Rp 133.219.285,00 | 08 Oktober 2024       |

|                                  |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|----------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Kualitas / Jumlah Hari Tunggalan | Okt 22 | Nov 22 | Des 22 | Jan 23 | Feb 23 | Mar 23 | Apr 23 | Mei 23 | Jun 23 | Jul 23 | Agt 23 | Sep 23 |
|                                  |        |        |        | 1 0    | 1 0    | 1 0    | 1 0    | 1 0    | 1 0    | 1 0    | 1 0    | 1 0    |
|                                  | Okt 23 | Nov 23 | Des 23 | Jan 24 | Feb 24 | Mar 24 | Apr 24 | Mei 24 | Jun 24 | Jul 24 | Agt 24 | Sep 24 |
|                                  | 1 0    | 1 0    | 1 0    | 1 0    | 1 0    | 1 0    | 1 0    | 1 0    | 1 0    | 1 0    | 1 0    | 1 0    |

|                         |                             |                       |            |
|-------------------------|-----------------------------|-----------------------|------------|
| No Rekening             |                             | Kualitas              | 1 - Lancar |
| Sifat Kredit/Pembiayaan | Lainnya                     | Jumlah Hari Tunggalan | 0          |
| Jenis Kredit/Pembiayaan | Lainnya (Dengan Perjanjian) | Nilai Proyek          |            |

|  |   |                                    |                     |
|--|---|------------------------------------|---------------------|
| Akad Kredit/Pembiayaan                   | Konvensional  | Plafon Awal                        | Rp 144.956.000,00   |
| Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan | 0   | Plafon                             | Rp 144.956.000,00   |
| No Akad Awal                             | 0018120221220000008   | Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan | Rp 0,00             |
| Tanggal Akad Awal                        | 17 Januari 2023   | Nilai dalam Mata Uang Asal         |                     |
| No Akad Akhir                            | 0018120221220000008   | Sebab Macet                        |                     |
| Tanggal Akad Akhir                       | 17 Januari 2023   | Tanggal Macet                      |                     |
| Tanggal Awal Kredit                      | 17 Januari 2023   | Tunggakan Pokok                    | Rp 0,00             |
| Tanggal Mulai                            | 17 Januari 2023   | Tunggakan Bunga                    | Rp 0,00             |
| Tanggal Jatuh Tempo                      | 07 Januari 2038   | Frekuensi Tunggakan                | 1                   |
| Kategori Debitur                         | Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah                    | Denda                              | Rp 0,00             |
| Jenis Penggunaan                         | Konsumsi  | Frekuensi Restrukturisasi          | 0                   |
| Sektor Ekonomi                           | Rumah Tangga Untuk Pemilikan Rumah Tinggal Tipe Diatas 21 S.D. 70 | Tanggal Restrukturisasi Akhir      |                     |
| Kredit Program Pemerintah                | Kredit Program Pemerintah - Kredit Pemilikan Rumah Bersubsidi     | Cara Restrukturisasi               |                     |
| Kab/Kota Lokasi Proyek                   | Kab. Karawang   | Kondisi                            | Fasilitas Aktif     |
| Valuta                                   | IDR   | Tanggal Kondisi                    |                     |
| Suku Bunga/Imbalan                       | 5 %   | Jenis Suku Bunga/Imbalan           | Suku Bunga Floating |
| Keterangan                               |   |                                    |                     |

## Agunan

| Jenis Agunan          | Nilai Agunan                 | Pariпасu                          | Tanggal Update    |
|-----------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------|
| Rumah                 | Rp 144.956.000,00            |                                   | 08 Februari 2023  |
| Nomor Agunan          | 170123KH9C00181H900007190123 | Peringkat Agunan                  |                   |
| Jenis Pengikatan      | Lainnya                      | Lembaga Pemeringkat               |                   |
| Tanggal Pengikatan    | 17 Januari 2023              | Bukti Kepemilikan                 | 18101020790807    |
| Nama Pemilik Agunan   | YUDA PUJI RAMDANI            | Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar | Rp 144.956.000,00 |
| Alamat Agunan         | GARDEN CITY RESIDENCEF426    | Nilai Agunan Penilai Independen   | Rp 150.499.980,00 |
| Dati II Lokasi Agunan | Kab. Karawang                | Nama Penilai Independen           | BANK BTN          |
| Tanggal Penilaian LJK | 13 Desember 2022             | Asuransi                          | Tidak             |
| Keterangan            |                              | Tgl Penilaian Penilai Independen  | 13 Desember 2022  |

## Penjamin

**Irrevocable L/C**

**Garansi Yang Diberikan**

**Fasilitas Lain**