



Informasi ini bersifat RAHASIA dan hanya digunakan untuk kepentingan pemohon informasi.  
Akibat yang timbul dari penggunaan informasi ini bukan merupakan tanggung jawab Otoritas Jasa Keuangan.

RAHASIA

Informasi diberikan berdasarkan laporan yang dikirimkan oleh pelapor ke dalam Sistem Layanan Informasi Keuangan dengan [kata kunci pencarian](#) sebagai berikut:

Nama			Jenis Kelamin
No. Identitas	NPWP	Tempat Lahir	Tanggal Lahir
1271092710800003			

Kode Ref. Pengguna
932240000002D806467
Nomor Laporan
182468/IDEB/0201252540/2024
Posisi Data Terakhir
20 Oktober 2024
Tanggal Permintaan
21 Oktober 2024 16:36:17

Data Pokok Debitur

Penyajian informasi debitur pada Sistem Layanan Informasi Keuangan dikelompokkan berdasarkan nomor identitas debitur. Pengguna informasi diharapkan dapat meneliti kembali kemungkinan adanya debitur berbeda yang dilaporkan menggunakan nomor identitas yang sama

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update		
JUNAIDI SITORUS	NIK / 1271092710800003	LAKI-LAKI / 1271092710800003	MEDAN / 27 Oktober 1980	PT Bank Sinarmas Tbk / 09 Oktober 2024		
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara	
JL GARU VI GG MERPATI NO 30 F	HARJOSARI I	MEDAN AMPLAS	Kota Medan	20147	Indonesia	
Pekerjaan	Tempat Bekerja	Bidang Usaha		Status Gelar Debitur		
Lain-lain	SINARMAS MULTIFINANCE		Sewa Guna Usaha Dengan Hak Opsi		S-1	

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update		
JUNAIDI SITORUS	NIK / 1271092710800003	LAKI-LAKI / 1271092710800003	MEDAN / 27 Oktober 1980	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk / 02 Oktober 2024		
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara	
JL. GARU VI GG. MERPATI	MEDAN TENGGARA MEDAN	MEDAN AMPLAS	Kota Padang	20228	Indonesia	
Pekerjaan	Tempat Bekerja	Bidang Usaha		Status Gelar Debitur		
Lain-lain	SINARMASMULTIFINANCEPT		Bukan Lapangan Usaha Lainnya		S-1	

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update		
JUNAIDI SITORUS	NIK / 1271092710800003	LAKI-LAKI /	MEDAN / 27 Oktober 1980	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk / 10 Oktober 2022		
Alamat		Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara
JL GARU VI GG MERPATI NO 30 F		HARJOSARI II KEL.	MEDANAMPLAS	Kota Medan	20147	Indonesia
Pekerjaan		Tempat Bekerja		Bidang Usaha		Status Gelar Debitur
Lain-lain		PT SUNARMAS MLTI FINANCE		Aktivitas Jasa Perorangan Lainnya		Tanpa Gelar

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update		
JUNAIDI SITORUS	NIK / 1271092710800003	LAKI-LAKI /	MEDAN / 27 Oktober 1980	PT Mandiri Utama Finance / 10 September 2019		
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara	
JL GARU VI GG MERPATI NO 30 F	HARJOSARI I	MEDAN AMPLAS	Kota Medan	20147	Indonesia	
Pekerjaan	Tempat Bekerja	Bidang Usaha		Status Gelar Debitur		
Lain-lain	PT SINARMAS MULTI FINANCE		Perantara Moneter (Bank)		Tanpa Gelar	

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update		
JUNAIDI SITORUS	NIK / 1271092710800003	LAKI-LAKI /	MEDAN / 27 Oktober 1980	PT Bank SMBC Indonesia Tbk / 24 April 2020		
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara	
JL GARU VI GG MERPATI NO 30-F RT099 RW09 9	HARJOSARI I	MEDAN AMPLAS	Kota Medan	20147	Indonesia	
Pekerjaan	Tempat Bekerja	Bidang Usaha		Status Gelar Debitur		
Lain-lain	BANK SINARMAS		Perantara Keuangan Lainnya (Non-Bank) Leasing		S-1	

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update		
JUNAIDI SITORUS	NIK / 1271092710800003	LAKI-LAKI /	MEDAN / 27 Oktober 1980	PT Home Credit Indonesia / 07 Oktober 2024		
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara	
JL GARU VI GG MERPATI NO 30 F, RT099, RW099	HARJOSARI I	MEDAN AMPLAS	Kota Medan	20147	Indonesia	
Pekerjaan	Tempat Bekerja	Bidang Usaha		Status Gelar Debitur		
Lain-lain	BANK SINARMAS		Rumah Tangga Untuk Keperluan Yang Tidak Diklasifikasikan Di Tempat Lain		S-1	

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update	
JUNAIIDI SITORUS	NIK / 1271092710800003	LAKI-LAKI /	MEDAN / 27 Oktober 1980	PT Bank DBS Indonesia / 09 Oktober 2024	
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara
Jl garu VI gg merpati No 30f	Harjosari I	Medan Amplas	Kota Medan	20147	Indonesia
Pekerjaan	Tempat Bekerja	Bidang Usaha		Status Gelar Debitur	
Eksekutif	SINARMAS MULTIFINANCE		Administrasi Pemerintahan dan Kebijakan Ekonomi dan Sosial		Lainnya

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update	
JUNAIIDI SITORUS	NIK / 1271092710800003	LAKI-LAKI / 251432274122000	MEDAN / 27 Oktober 1980	PT Bank Mestika Dharma Tbk / 09 Oktober 2024	
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara
JL.GARU VI GG MERPATI NO.30-F	HARJOSARI I	MEDAN AMPLAS	Kota Medan	20147	Indonesia
Pekerjaan	Tempat Bekerja	Bidang Usaha		Status Gelar Debitur	
Lain-lain	PT SINAR MAS MULTIFINANCE JS LEASING MBL		Aktivitas Jasa Perorangan Lainnya		S-1

Ringkasan Fasilitas

Fasilitas	Kredit/Pembiayaan (dalam IDR)	Irrevocable L/C (dalam IDR)	Garansi Yang Diberikan (dalam IDR)	Fasilitas Lain (dalam IDR)	Total (dalam IDR)	Kualitas Terburuk / Bulan Data		
Plafon Efektif	547.546.157,00	0,00	0,00	0,00	547.546.157,00	1 / Oktober 2022		
Baki Debet	328.104.338,00	0,00	0,00	0,00	328.104.338,00			
Jumlah Kreditur	Bank Umum	6	BPR / BPRS	0	Lembaga Pembiayaan	2	Lainnya	0

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
153 - PT Bank Sinarmas Tbk	BANK SINARMAS KPO	Rp 3.340.610,00	07 Oktober 2024

Kualitas / Jumlah Hari Tunggalan	Okt 22	Nov 22	Des 22	Jan 23	Feb 23	Mar 23	Apr 23	Mei 23	Jun 23	Jul 23	Agt 23	Sep 23
	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
	Okt 23	Nov 23	Des 23	Jan 24	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24
	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggalan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kartu Kredit/ Kartu Pembiayaan Syariah	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 8.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 8.000.000,00
No Akad Awal		Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 1.820.000,00
Tanggal Akad Awal		Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir		Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir		Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	20 September 2013	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	20 September 2013	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	30 September 2025	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Bukan Lapangan Usaha Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Wil. Kota Jakarta Barat	Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	
Suku Bunga/Imbalan	21 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
008 - PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	KPO	Rp 2.296.892,00	02 Oktober 2024

Kualitas / Jumlah Hari Tunggalan	Okt 22		Nov 22		Des 22		Jan 23		Feb 23		Mar 23		Apr 23		Mei 23		Jun 23		Jul 23		Agt 23		Sep 23	
	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0
	Okt 23		Nov 23		Des 23		Jan 24		Feb 24		Mar 24		Apr 24		Mei 24		Jun 24		Jul 24		Agt 24		Sep 24	
	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggalan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kartu Kredit/ Kartu Pembiayaan Syariah	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 30.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 30.000.000,00
No Akad Awal	5782184	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 4.829.566,00
Tanggal Akad Awal	17 November 2017	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	5782184	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	17 November 2017	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	17 November 2017	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	17 November 2017	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	30 November 2028	Frekuensi Tunggalan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Bukan Lapangan Usaha Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Medan	Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	
Suku Bunga/Imbalan	21 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
252909 - PT Home Credit Indonesia	Home Credit Indonesia	Rp 0,00	19 Mei 2020

Kualitas / Jumlah Hari Tunggalan	Okt 22		Nov 22		Des 22		Jan 23		Feb 23		Mar 23		Apr 23		Mei 23		Jun 23		Jul 23		Agt 23		Sep 23	
	Okt 23		Nov 23		Des 23		Jan 24		Feb 24		Mar 24		Apr 24		Mei 24		Jun 24		Jul 24		Agt 24		Sep 24	

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggalan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan untuk Pembiayaan Bersama (Sindikasi)	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 4.410.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 36.750,00
No Akad Awal	3901055243	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	31 Maret 2019	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	3901055243	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	31 Maret 2019	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	31 Maret 2019	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	31 Maret 2019	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	03 Maret 2020	Frekuensi Tunggalan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Perantara Keuangan Lainnya (Non-Bank) Leasing	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Medan	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	01 April 2020
Suku Bunga/Imbalan	32,28 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
008 - PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	KC Jakarta - Tebet - Supomo	Rp 0,00	09 Agustus 2019

Kualitas / Jumlah Hari Tunggalan	Okt 22	Nov 22	Des 22	Jan 23	Feb 23	Mar 23	Apr 23	Mei 23	Jun 23	Jul 23	Agt 23	Sep 23
	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>
	Okt 23	Nov 23	Des 23	Jan 24	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24
	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggalan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan kepada Pihak Ketiga Melalui Lembaga Lain Secara Channeling	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 12.783.165,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	060218002473	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	12 Juni 2018	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	060218002473	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	12 Juni 2018	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	21 Juni 2018	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	21 Juni 2018	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	12 Juni 2019	Frekuensi Tunggalan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Rumah Tangga untuk Pemilikan Sepeda Bermotor	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Medan	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	29 Juli 2019
Suku Bunga/Imbalan	8 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
002 - PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	BRI KC DUMAI-S. KASIM	Rp 0,00	10 Oktober 2022

Kualitas / Jumlah Hari Tunggalan	Okt 22	Nov 22	Des 22	Jan 23	Feb 23	Mar 23	Apr 23	Mei 23	Jun 23	Jul 23	Agt 23	Sep 23
	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>
	Okt 23	Nov 23	Des 23	Jan 24	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24
	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggalan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 150.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 150.000.000,00
No Akad Awal	12	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	24 Desember 2014	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	12	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	24 Desember 2014	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	24 Desember 2014	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	24 Desember 2014	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	24 Desember 2022	Frekuensi Tunggalan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00

Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Rumah Tangga Untuk Pemilikan Rumah Tinggal S.D. Tipe 21	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Dumai	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	01 September 2022
Suku Bunga/Imbalan	10,5 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan												
Pelapor		Cabang		Baki Debet		Tanggal Update						
252920 - PT Mandiri Utama Finance		Kantor Pusat		Rp 0,00		10 September 2019						
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Okt 22	Nov 22	Des 22	Jan 23	Feb 23	Mar 23	Apr 23	Mei 23	Jun 23	Jul 23	Agt 23	Sep 23
	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>
	Okt 23	Nov 23	Des 23	Jan 24	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24
	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 129.122,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	060218002473	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	12 Juni 2018	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	060218002473	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	12 Juni 2018	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	12 Juni 2018	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	12 Juni 2018	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	12 Juni 2019	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM–Dengan Penjaminan atau Asuransi Kredit atau Pembiayaan–Penjamin Tertentu–Mikro	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Perantara Moneter (Bank)	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Medan	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	12 Agustus 2019
Suku Bunga/Imbalan	26,86 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan												
Pelapor		Cabang				Baki Debet		Tanggal Update				
213 - PT Bank SMBC Indonesia Tbk		BTPN KC JKT-GUNUNG SAHARI				Rp 0,00		24 April 2020				
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Okt 22	Nov 22	Des 22	Jan 23	Feb 23	Mar 23	Apr 23	Mei 23	Jun 23	Jul 23	Agt 23	Sep 23
	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>
	Okt 23	Nov 23	Des 23	Jan 24	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24
	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>
No Rekening						Kualitas		1 - Lancar				
Sifat Kredit/Pembiayaan		Lainnya				Jumlah Hari Tunggakan		0				
Jenis Kredit/Pembiayaan		Kredit atau Pembiayaan untuk Pembiayaan Bersama (Sindikasi)				Nilai Proyek						



Kualitas / Jumlah  
Hari Tunggakan

<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>
Okt 23	Nov 23	Des 23	Jan 24	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24		
10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kartu Kredit/ Kartu Pembiayaan Syariah	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 30.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 30.000.000,00
No Akad Awal	98	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	16 Oktober 2023	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	98	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	16 Oktober 2023	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	16 Oktober 2023	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	16 Oktober 2023	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	31 Oktober 2028	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Rumah Tangga Untuk Keperluan Multiguna Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Medan	Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	
Suku Bunga/Imbalan	21 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
252909 - PT Home Credit Indonesia	PT Home Credit Indonesia KC Surabaya	Rp 0,00	11 Oktober 2023

Kualitas / Jumlah  
Hari Tunggakan

Okt 22	Nov 22	Des 22	Jan 23	Feb 23	Mar 23	Apr 23	Mei 23	Jun 23	Jul 23	Agt 23	Sep 23		
<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	10	10	10	10	10	10	10	10
Okt 23	Nov 23	Des 23	Jan 24	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24		
<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 7.500.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 2.500.000,00
No Akad Awal	4300573003	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	03 April 2023	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	4300573003	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	03 April 2023	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	03 April 2023	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	03 April 2023	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	03 September 2023	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Rumah Tangga Untuk Pemilikan Komputer dan Alat Komunikasi	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Medan	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	03 September 2023
Suku Bunga/Imbalan	39,96 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Kredit/Pembiayaan												
Pelapor			Cabang			Baki Debet			Tanggal Update			
252909 - PT Home Credit Indonesia			PT Home Credit Indonesia KC Surabaya			Rp 0,00			07 Oktober 2024			
Kualitas / Jumlah Hari Tunggalan	Okt 22	Nov 22	Des 22	Jan 23	Feb 23	Mar 23	Apr 23	Mei 23	Jun 23	Jul 23	Agt 23	Sep 23
	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>
	Okt 23	Nov 23	Des 23	Jan 24	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24
	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggalan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 600.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 600.000,00
No Akad Awal	4300573005	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	03 April 2023	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	4300573005	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	03 April 2023	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	03 April 2023	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	03 April 2023	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	31 Oktober 2024	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Rumah Tangga Untuk Keperluan Multiguna Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Medan	Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	
Suku Bunga/Imbalan	0 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Kredit/Pembiayaan												
Pelapor			Cabang			Baki Debet			Tanggal Update			
153 - PT Bank Sinarmas Tbk			BANK SINARMAS KC MDN-MKBUMI			Rp 34.942.846,00			09 Oktober 2024			
Kualitas / Jumlah Hari Tunggalan	Okt 22	Nov 22	Des 22	Jan 23	Feb 23	Mar 23	Apr 23	Mei 23	Jun 23	Jul 23	Agt 23	Sep 23
	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div>10</div>
	Okt 23	Nov 23	Des 23	Jan 24	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24
	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggalan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 50.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 34.942.846,00
No Akad Awal	015/KTA/009/IX/2023	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	08 September 2023	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	015/KTA/009/IX/2023	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	08 September 2023	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	08 September 2023	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	08 September 2023	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	28 Agustus 2026	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00



Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Rumah Tangga Untuk Keperluan Multiguna Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Medan	Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	
Suku Bunga/Imbalan	18 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
151 - PT Bank Mestika Dharma Tbk	BANK MESTIKA KC R.PRPAT-A.YANI	Rp 287.523.990,00	09 Oktober 2024

Kualitas / Jumlah Hari Tunggalan	Okt 22	Nov 22	Des 22	Jan 23	Feb 23	Mar 23	Apr 23	Mei 23	Jun 23	Jul 23	Agt 23	Sep 23
	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>
	Okt 23	Nov 23	Des 23	Jan 24	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	Sep 24
	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div>1</div> <div>0</div>	<div>1</div> <div>0</div>	<div>1</div> <div>0</div>	<div>1</div> <div>0</div>	<div>1</div> <div>0</div>	<div>1</div> <div>0</div>	<div>1</div> <div>0</div>

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggalan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 300.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 287.523.990,00
No Akad Awal	PN184/2024	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	25 Maret 2024	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	PN184/2024	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	25 Maret 2024	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	25 Maret 2024	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	25 Maret 2024	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	25 Maret 2033	Frekuensi Tunggalan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Rumah Tangga Untuk Keperluan Multiguna Beragunan Rumah Tinggal Tipe Datas 70	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Medan	Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	
Suku Bunga/Imbalan	6,5 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Jenis Agunan	Nilai Agunan	Paripasu	Tanggal Update
Rumah	Rp 577.400.000,00		09 Oktober 2024

Nomor Agunan	700009924	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemeringkat	
Tanggal Pengikatan	25 Maret 2024	Bukti Kepemilikan	1 UNIT SHM 04051
Nama Pemilik Agunan	FATIMAH NASUTION AMD	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 345.280.000,00
Alamat Agunan	JL.GARU VI GG.MERPATI NO.30F KEL HARJOSARI I KEC MEDAN AMPLAS KOTA MEDAN PROV SUMATERA UTARA	Nilai Agunan Penilai Independen	
Dati II Lokasi Agunan	Kota Medan	Nama Penilai Independen	
Tanggal Penilaian LJK	28 Februari 2024	Asuransi	Ya
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	

Penjamin

Irrevocable L/C

Garansi Yang Diberikan

Fasilitas Lain