



Informasi ini bersifat RAHASIA dan hanya digunakan untuk kepentingan pemohon informasi. Akibat yang timbul dari penggunaan informasi ini bukan merupakan tanggung jawab Otoritas Jasa Keuangan.

RAHASIA

Informasi diberikan berdasarkan laporan yang dikirimkan oleh pelapor ke dalam Sistem Layanan Informasi Keuangan dengan **kata kunci pencarian** sebagai berikut:

NamaJenis Kelamin

No. IdentitasNPWPTempat LahirTanggal Lahir

3201236808890003

Kode Ref. Pengguna

9302400000013DA0FF37

Nomor Laporan

174284/IDEB/0201252540/2024

Posisi Data Terakhir

14 Oktober 2024

Tanggal Permintaan

15 Oktober 2024 13:42:20

Data Pokok Debitur

Penyajian informasi debitur pada Sistem Layanan Informasi Keuangan dikelompokkan berdasarkan nomor identitas debitur. Pengguna informasi diharapkan dapat meneliti kembali kemungkinan adanya debitur berbeda yang dilaporkan menggunakan nomor identitas yang sama

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update		
SITI JUBAEDAH	NIK / 3201236808890003	PEREMPUAN /	BOGOR / 28 Agustus 1989	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk / 09 Oktober 2024		
Alamat		Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara
KP KUTRUK RT 006 RW 004 DES PASIR BARAT KEC JAMBE		PASIR BARAT	JAMBE	Kab. Tangerang	15927	Indonesia
Pekerjaan		Tempat Bekerja		Bidang Usaha		Status Gelar Debitur
Lain-lain		RUMAH		Perdagangan Besar Produk Lainnya Ytdl		Tanpa Gelar

Ringkasan Fasilitas

Fasilitas	Kredit/Pembiayaan (dalam IDR)	Irrevocable L/C (dalam IDR)	Garansi Yang Diberikan (dalam IDR)	Fasilitas Lain (dalam IDR)	Total (dalam IDR)	Kualitas Terburuk / Bulan Data		
Plafon Efektif	177.355.932,00	0,00	0,00	0,00	177.355.932,00	2 / Desember 2023		
Baki Debet	99.646.318,00	0,00	0,00	0,00	99.646.318,00			
Jumlah Kreditur	Bank Umum	1	BPR / BPRS	0	Lembaga Pembiayaan	0	Lainnya	0

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
002 - PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	BRI KC BALARAJA-SERANG	Rp 0,00	08 April 2023

Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Okt 22		Nov 22		Des 22		Jan 23		Feb 23		Mar 23		Apr 23		Mei 23		Jun 23		Jul 23		Agt 23		Sep 23	
	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0												
	Okt 23		Nov 23		Des 23		Jan 24		Feb 24		Mar 24		Apr 24		Mei 24		Jun 24		Jul 24		Agt 24		Sep 24	

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek	Rp 75.000.000,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 75.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 75.000.000,00
No Akad Awal	81484619/7812/03/21	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	12 Maret 2021	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	81484619/7812/03/21	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	12 Maret 2021	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	12 Maret 2021	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	12 Maret 2021	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	12 Maret 2024	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Mikro	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Perdagangan Eceran Khusus Komoditi Makanan Dari Hasil Pertanian Di Toko	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kab. Tangerang	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	06 Maret 2023

Suku Bunga/Imbalan	22 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor		Cabang				Baki Debet				Tanggal Update														
002 - PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk		BRI KC BALARAJA-SERANG				Rp 99.646.318,00				09 Oktober 2024														
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Okt 22		Nov 22		Des 22		Jan 23		Feb 23		Mar 23		Apr 23		Mei 23		Jun 23		Jul 23		Agt 23		Sep 23	
											1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0
	Okt 23		Nov 23		Des 23		Jan 24		Feb 24		Mar 24		Apr 24		Mei 24		Jun 24		Jul 24		Agt 24		Sep 24	
	1	0	1	0	2	26	2	26	2	55	2	55	2	0	2	0	2	25	2	56	2	26	2	56

No Rekening		Kualitas	2 - Dalam Perhatian Khusus
Sifat Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Direstrukturisasi	Jumlah Hari Tunggakan	56
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek	Rp 102.355.932,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 102.355.932,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 102.355.932,00
No Akad Awal	100600509/7812/03/23	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	06 Maret 2023	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	100600509/7812/03/23	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	06 Maret 2023	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	06 Maret 2023	Tunggakan Pokok	Rp 947.273,00
Tanggal Mulai	06 Maret 2023	Tunggakan Bunga	Rp 3.286.497,00
Tanggal Jatuh Tempo	06 April 2032	Frekuensi Tunggakan	2
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Mikro	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	1
Sektor Ekonomi	Industri Peralatan Rumah Tangga	Tanggal Restrukturisasi Akhir	30 April 2024
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	Perpanjangan jangka waktu kredit
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kab. Tangerang	Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	
Suku Bunga/Imbalan	19,75 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Jenis Agunan	Nilai Agunan	Paripasu	Tanggal Update
Rumah	Rp 436.000.000,00		09 Oktober 2024
Nomor Agunan	NL1565862003	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Belum Diikat atau Tidak Diikat	Lembaga Pemeringkat	
Tanggal Pengikatan	30 April 2024	Bukti Kepemilikan	0628/2017
Nama Pemilik Agunan	suami	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 466.000.000,00
Alamat Agunan	KP KUTRUK RT 006 RW 004 DES PASIR BARAT	Nilai Agunan Penilai Independen	
Dati II Lokasi Agunan	Kab. Tangerang	Nama Penilai Independen	
Tanggal Penilaian LJK	30 April 2024	Asuransi	Tidak
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	

Penjamin

Nama Penjamin	Nomor Identitas	Tanggal Update
Jaminan Kredit Indonesia	010600047051000	08 April 2023
Golongan	Dana Pensiun - BUMN	Alamat
Keterangan	NULL	Jl Angkasa Blok B 9 Kav No 6 Telp 021 6540335 Kota

Irrevocable L/C

Garansi Yang Diberikan

