



Informasi ini bersifat RAHASIA dan hanya digunakan untuk kepentingan pemohon informasi. Akibat yang timbul dari penggunaan informasi ini bukan merupakan tanggung jawab Otoritas Jasa Keuangan.

RAHASIA

Informasi diberikan berdasarkan laporan yang dikirimkan oleh pelapor ke dalam Sistem Layanan Informasi Keuangan dengan [kata kunci pencarian](#) sebagai berikut:

Nama		Jenis Kelamin	
No. Identitas	NPWP	Tempat Lahir	Tanggal Lahir
3174046204730002			

Kode Ref. Pengguna
9042400000012PC0CF57
Nomor Laporan
135121/IDEB/0201252540/2024
Posisi Data Terakhir
12 September 2024
Tanggal Permintaan
13 September 2024 08:25:56

Data Pokok Debitur

Penyajian informasi debitur pada Sistem Layanan Informasi Keuangan dikelompokkan berdasarkan nomor identitas debitur. Pengguna informasi diharapkan dapat meneliti kembali kemungkinan adanya debitur berbeda yang dilaporkan menggunakan nomor identitas yang sama

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update	
ALEXANDRA YOTA DINARWANTI	NIK / 3174046204730002	PEREMPUAN / 678094467017000	Jakarta / 22 April 1973	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk / 02 September 2024	
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara
GG. CEMARA NO. 42 RT. 010 RW. 005 RAGUNAN PASAR MINGGU JAKARTA	RAGUNAN JAKARTA	PASAR MINGGU	Wil. Kota Jakarta Selatan	12550	Indonesia
Pekerjaan	Tempat Bekerja		Bidang Usaha	Status Gelar Debitur	
Lain-lain	TOWERBERSAMAINFRASTRUKTURPT		Bukan Lapangan Usaha Lainnya	Tanpa Gelar	

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update	
DINARWANTI ALEXANDRA YOTA	NIK / 3174046204730002	PEREMPUAN / 1	DKI JAKARTA / 22 April 1973	PT Bank HSBC Indonesia / 09 September 2024	
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara
GANG CEMARA NO 42 RT/RW 10/05 RAGUNANPASAR MINGGU JAKARTA SELATAN 12550	Ragunan	Pasar Minggu	Wil. Kota Jakarta Selatan	12550	Indonesia
Pekerjaan	Tempat Bekerja		Bidang Usaha	Status Gelar Debitur	
Administrasi umum	TOWER BERSAMA GROUP		Bukan Lapangan Usaha Lainnya	Tanpa Gelar	

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update	
ALEXANDRA YOTA DINARWATI	NIK / 3174046204730002	PEREMPUAN / 678094467017000	JAKARTA / 22 April 1973	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk / 10 September 2024	
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara
GANG CEMARA NO 42 010005RAGUNAN	PASAR MINGGU	JAKARTA SELATAN	Wil. Kota Jakarta Pusat	10220	Indonesia
Pekerjaan	Tempat Bekerja		Bidang Usaha	Status Gelar Debitur	
Lain-lain	NA		Rumah Tangga Untuk Pemilikan Rumah Tinggal Tipe Datas 21 S.D. 70	Tanpa Gelar	

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update	
ALEXANDRA Y DINARWANTI	NIK / 3174046204730002	PEREMPUAN /	NA / 22 April 1973	PT Bank ANZ Indonesia / 09 Maret 2018	
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara
BEJI PERMAI BLK T 3 4 TANAH BARU /	TANAH BARU	TANAH BARU	Kota Depok	16426	Indonesia
Pekerjaan	Tempat Bekerja		Bidang Usaha	Status Gelar Debitur	
Lain-lain	TOWER BERSAMA GROUP		Rumah Tangga untuk Pemilikan Peralatan Lain	Tanpa Gelar	

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update	
ALEXANDRA YOTA DINARWANTI	NIK / 3174046204730002	PEREMPUAN / 678094467017000	JAKARTA / 22 April 1973	PT Bank Central Asia Tbk / 09 Juli 2018	
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara
KOMPLEK BEJI PERMAI BLOK T /3-4 TANAH BARU DEPOK	TANAH BARU	BEJI	Kab. Bogor	16426	Indonesia
Pekerjaan	Tempat Bekerja		Bidang Usaha	Status Gelar Debitur	
Lain-lain	TOWER BERSAMA GROUP		Bukan Lapangan Usaha Lain	S-1	

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update	
ALEXANDRA YOTA DINARWANTI	NIK / 3174046204730002	PEREMPUAN / 678094467017000	JAKARTA / 22 April 1973	PT Bank CIMB Niaga Tbk / 09 September 2024	
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara
KOMP.BEJI PERMAI BLOK T NO.3 DEPOK TANAH BARU	TANAH BARU	BEJI	Kab. Bogor	16426	Indonesia
Pekerjaan	Tempat Bekerja		Bidang Usaha	Status Gelar Debitur	

Lain-lain	TOWER BERSAMA GROUP	Aktivitas Jasa Perorangan Lainnya	Lainnya
-----------	---------------------	-----------------------------------	---------

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update	
ALEXANDRA Y DINARWANTI	NIK / 3174046204730002	PEREMPUAN / 678094467017000	JAKARTA / 22 April 1973	PT Bank DBS Indonesia / 10 September 2024	
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara
BEJI PERMAI BLK T 3 4TANAH BARU/	Tanah Baru	Beji	Kota Depok	16426	Indonesia
Pekerjaan	Tempat Bekerja		Bidang Usaha		Status Gelar Debitur
Eksekutif	TOWER BERSAMA GROUP		Bukan Lapangan Usaha Lainnya		Lainnya

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update	
ALEXANDRA YOTA DINARWANTI	NIK / 3174046204730002	PEREMPUAN / 678094467017000	JAKARTA / 22 April 1973	PT Bank OCBC NISP Tbk / 11 September 2024	
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara
GANG CEMARA NO. 42 RT. 010 RW. 005 KEL. RAGUNAN KEC. PASAR MINGGU	RAGUNAN	PASAR MINGGU	Wil. Kota Jakarta Selatan	12550	Indonesia
Pekerjaan	Tempat Bekerja		Bidang Usaha		Status Gelar Debitur
Lain-lain	PT. TOWER BERSAMA GROUP		Rumah Tangga Untuk Keperluan Yang Tidak Diklasifikasikan Di Tempat Lain		Lainnya

Ringkasan Fasilitas

Fasilitas	Kredit/Pembiayaan (dalam IDR)	Irrevocable L/C (dalam IDR)	Garansi Yang Diberikan (dalam IDR)	Fasilitas Lain (dalam IDR)	Total (dalam IDR)	Kualitas Terburuk / Bulan Data
Plafon Efektif	1.468.567.720,00	0,00	0,00	0,00	1.468.567.720,00	2 / Januari 2024
Baki Debet	981.547.348,00	0,00	0,00	0,00	981.547.348,00	
Jumlah Kreditur	Bank Umum	8	BPR / BPRS	0	Lembaga Pembiayaan	0
					Lainnya	0

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
014 - PT Bank Central Asia Tbk	BCA KANTOR PUSAT	Rp 0,00	09 Juli 2018

Kualitas / Jumlah Hari Tunggalan	Sep 22	Okt 22	Nov 22	Des 22	Jan 23	Feb 23	Mar 23	Apr 23	Mei 23	Jun 23	Jul 23	Agt 23
	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>
	Sep 23	Okt 23	Nov 23	Des 23	Jan 24	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24
	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggalan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kartu Kredit atau Kartu Pembiayaan Syariah	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 7.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	1	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal		Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal		Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir		Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir		Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	04 November 2011	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	01 Oktober 2015	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	31 Oktober 2019	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Bukan Lapangan Usaha Lain	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kab. Bogor	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	29 Juni 2018
Suku Bunga/Imbalan	2,25 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
---------	--------	------------	----------------

061 - PT Bank ANZ Indonesia	ANZ PANIN BANK KPO	Rp 0,00	09 Maret 2018
-----------------------------	--------------------	---------	---------------

Kualitas / Jumlah Hari Tunggalan	Sep 22	Okt 22	Nov 22	Des 22	Jan 23	Feb 23	Mar 23	Apr 23	Mei 23	Jun 23	Jul 23	Agt 23
	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>
	Sep 23	Okt 23	Nov 23	Des 23	Jan 24	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24
	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggalan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kartu Kredit atau Kartu Pembiayaan Syariah	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 58.500.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 58.500.000,00
No Akad Awal		Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal		Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir		Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir		Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	26 Juni 2014	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	26 Juni 2014	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	26 Juni 2019	Frekuensi Tunggalan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-Dengan Penjaminan atau Asuransi Kredit atau Pembiayaan-Penjamin Tertentu-Kecil	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Rumah Tangga untuk Pemilikan Peralatan Lain	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Depok	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	09 Februari 2018
Suku Bunga/Imbalan	0 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
061 - PT Bank ANZ Indonesia	ANZ PANIN BANK KPO	Rp 0,00	06 Maret 2018

Kualitas / Jumlah Hari Tunggalan	Sep 22	Okt 22	Nov 22	Des 22	Jan 23	Feb 23	Mar 23	Apr 23	Mei 23	Jun 23	Jul 23	Agt 23
	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>
	Sep 23	Okt 23	Nov 23	Des 23	Jan 24	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24
	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggalan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kartu Kredit atau Kartu Pembiayaan Syariah	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 58.500.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 58.500.000,00
No Akad Awal		Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal		Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir		Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir		Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	20 Desember 2017	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	20 Desember 2017	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	26 Juni 2019	Frekuensi Tunggalan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Bukan Lapangan Usaha Lain	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Depok	Kondisi	Dialihkan atau Dijual ke Pelapor lain
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	10 Februari 2018
Suku Bunga/Imbalan	27 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
028 - PT Bank OCBC NISP Tbk	BANK OCBC NISP KPO	Rp 29.034.382,00	11 September 2024

Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Sep 22	Okt 22	Nov 22	Des 22	Jan 23	Feb 23	Mar 23	Apr 23	Mei 23	Jun 23	Jul 23	Agt 23
	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
	Sep 23	Okt 23	Nov 23	Des 23	Jan 24	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24
	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kartu Kredit/ Kartu Pembiayaan Syariah	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 30.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	1	Plafon	Rp 51.000.000,00
No Akad Awal		Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 33.219.402,00
Tanggal Akad Awal		Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir		Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir		Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	23 November 2016	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	02 Agustus 2021	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	01 Desember 2024	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Bukan Lapangan Usaha Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Wil. Kota Jakarta Selatan	Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	
Suku Bunga/Imbalan	21 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
009 - PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	BNI KC JKT-SUDIRMAN	Rp 49.945.252,00	10 September 2024

Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Sep 22	Okt 22	Nov 22	Des 22	Jan 23	Feb 23	Mar 23	Apr 23	Mei 23	Jun 23	Jul 23	Agt 23
	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
	Sep 23	Okt 23	Nov 23	Des 23	Jan 24	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24
	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 287.200.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 49.945.252,00
No Akad Awal	JKK/259/2010/399	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	15 Desember 2010	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	JKK/259/2010/399	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	15 Desember 2010	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	15 Desember 2010	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	15 Desember 2010	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	14 Desember 2025	Frekuensi Tunggakan	0

Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Rumah Tangga Untuk Pemilikan Rumah Tinggal Tipe Diatas 21 S.D. 70	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tangerang	Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	
Suku Bunga/Imbalan	13,5 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Jenis Agunan	Nilai Agunan	Pariпасu	Tanggal Update
Rumah	Rp 359.000.000,00		10 September 2024
Nomor Agunan	0002598145529	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemeringkat	
Tanggal Pengikatan	15 Desember 2010	Bukti Kepemilikan	SHM 10111/TANAH BARU
Nama Pemilik Agunan	SAFRINA INDRIANI	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 359.000.000,00
Alamat Agunan	PERUM BEJI PERMAI BLOK T NO3 KEL. TANAH BARU KEC. BEJI KAB. DEPOK, JAWA BARAT	Nilai Agunan Penilai Independen	Rp 359.000.000,00
Dati II Lokasi Agunan	Kota Depok	Nama Penilai Independen	APPRAISAL SKK JAKARTA
Tanggal Penilaian LJK	17 Oktober 2012	Asuransi	Ya
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	17 Oktober 2012

Penjamin

Kredit/Pembiayaan			
Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
009 - PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	BNI KC JKT-SUDIRMAN	Rp 0,00	21 Februari 2021

Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Sep 22	Okt 22	Nov 22	Des 22	Jan 23	Feb 23	Mar 23	Apr 23	Mei 23	Jun 23	Jul 23	Agt 23
	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>
	Sep 23	Okt 23	Nov 23	Des 23	Jan 24	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24
	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 178.300.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	1	Plafon	Rp 178.300.000,00
No Akad Awal	JKK/259/2010/423	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	15 Desember 2010	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	209216163	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	16 Desember 2010	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	16 Desember 2010	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	18 Desember 2010	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	16 Desember 2020	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Rumah Tangga untuk Pemilikan Rumah Tinggal Tipe 22 sampai dengan 70	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Depok	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	26 Januari 2021
Suku Bunga/Imbalan	14 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan			
-------------------	--	--	--

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
087 - PT Bank HSBC Indonesia	KC Jakarta - Kembangan	Rp 0,00	21 April 2017

Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Sep 22	Okt 22	Nov 22	Des 22	Jan 23	Feb 23	Mar 23	Apr 23	Mei 23	Jun 23	Jul 23	Agt 23
	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>
	Sep 23	Okt 23	Nov 23	Des 23	Jan 24	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24
	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kartu Kredit atau Kartu Pembiayaan Syariah	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 18.200.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 18.200.000,00
No Akad Awal		Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal		Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir		Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir		Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	14 Mei 2012	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	14 Mei 2012	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	31 Mei 2021	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Bukan Lapangan Usaha Lain	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Provinsi DKI Jakarta Raya	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	30 November 2016
Suku Bunga/Imbalan	35,4 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan	CARD-VPC		

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
087 - PT Bank HSBC Indonesia	KC Jakarta Selatan - WTC	Rp 8.104.572,00	03 September 2024

Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Sep 22	Okt 22	Nov 22	Des 22	Jan 23	Feb 23	Mar 23	Apr 23	Mei 23	Jun 23	Jul 23	Agt 23
	<div>1</div> <div>0</div>	<div>1</div> <div>0</div>	<div>1</div> <div>0</div>	<div>1</div> <div>0</div>	<div>1</div> <div>0</div>	<div>1</div> <div>0</div>	<div>1</div> <div>0</div>	<div>1</div> <div>0</div>	<div>1</div> <div>0</div>	<div>1</div> <div>0</div>	<div>1</div> <div>0</div>	<div>1</div> <div>0</div>
	Sep 23	Okt 23	Nov 23	Des 23	Jan 24	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24
	<div>1</div> <div>0</div>	<div>1</div> <div>0</div>	<div>1</div> <div>0</div>	<div>1</div> <div>0</div>	<div>1</div> <div>0</div>	<div>1</div> <div>0</div>	<div>1</div> <div>0</div>	<div>1</div> <div>0</div>	<div>1</div> <div>0</div>	<div>1</div> <div>0</div>	<div>1</div> <div>0</div>	<div>1</div> <div>0</div>

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kartu Kredit/ Kartu Pembiayaan Syariah	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 15.800.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	2	Plafon	Rp 15.800.000,00
No Akad Awal	36020121221300820	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 2.087.545,00
Tanggal Akad Awal	03 Mei 2012	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	36020121221300820	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	03 Mei 2012	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	14 Mei 2012	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	31 Maret 2021	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	31 Mei 2026	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Rumah Tangga Untuk Keperluan Yang Tidak Diklasifikasikan Di Tempat Lain	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Wil. Kota Jakarta Selatan	Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	

Suku Bunga/Imbalan	21 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan	CARD		

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan																								
Pelapor			Cabang			Baki Debet			Tanggal Update															
046 - PT Bank DBS Indonesia			BANK DBS KPO			Rp 0,00			11 November 2019															
Kualitas / Jumlah Hari Tunggalan	Sep 22		Okt 22		Nov 22		Des 22		Jan 23		Feb 23		Mar 23		Apr 23		Mei 23		Jun 23		Jul 23		Agt 23	
	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	
	Sep 23		Okt 23		Nov 23		Des 23		Jan 24		Feb 24		Mar 24		Apr 24		Mei 24		Jun 24		Jul 24		Agt 24	
	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Pengambilalihan Kredit atau Pembiayaan	Jumlah Hari Tunggalan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kartu Kredit atau Kartu Pembiayaan Syariah	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 43.500.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	0004374560001212367	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	26 Juni 2014	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	0004374560001212367	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	26 Juni 2014	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	26 Juni 2014	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	26 Juni 2014	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	31 Mei 2023	Frekuensi Tunggalan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Rumah Tangga Untuk Keperluan yang tidak diklasifikasikan di tempat lain	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Depok	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	31 Oktober 2019
Suku Bunga/Imbalan	26,95 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan																								
Pelapor					Cabang					Baki Debet					Tanggal Update									
009 - PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk					BNI KC JKT-FATMAWATI					Rp 182.389.317,00					10 September 2024									
Kualitas / Jumlah Hari Tunggalan	Sep 22		Okt 22		Nov 22		Des 22		Jan 23		Feb 23		Mar 23		Apr 23		Mei 23		Jun 23		Jul 23		Agt 23	
	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0
	Sep 23		Okt 23		Nov 23		Des 23		Jan 24		Feb 24		Mar 24		Apr 24		Mei 24		Jun 24		Jul 24		Agt 24	
	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggalan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 350.208.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 182.389.317,00
No Akad Awal	LNC/251/2019/038	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	12 Juli 2019	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	LNC/251/2019/038	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	12 Juli 2019	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	12 Juli 2019	Tunggakan Pokok	Rp 0,00

Tanggal Mulai	12 Juli 2019	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	11 Februari 2028	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Rumah Tangga Untuk Pemilikan Flat Atau Apartemen Tipe Datas 21 S.D. 70	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Wil. Kota Jakarta Selatan	Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	
Suku Bunga/Imbalan	13,5 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Jenis Agunan	Nilai Agunan	Paripasu	Tanggal Update
Apartemen/Rumah Susun	Rp 569.088.000,00		10 September 2024
Nomor Agunan	00025125599924	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemeringkat	
Tanggal Pengikatan	19 Juni 2024	Bukti Kepemilikan	SERTIFIKAT DALAM PROSES 01
Nama Pemilik Agunan	ALEXANDRA YOTA DINARWATI	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 262.656.000,00
Alamat Agunan	APARTEMEN TOD MAHATA MARGONDA NDA. A-18-27 PONDOK CINA BEJI DEPOK	Nilai Agunan Penilai Independen	Rp 569.088.000,00
Dati II Lokasi Agunan	Kota Depok	Nama Penilai Independen	COLLVALL
Tanggal Penilaian LJK	05 April 2024	Asuransi	Ya
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	05 April 2024

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor		Cabang					Baki Debet				Tanggal Update													
022 - PT Bank CIMB Niaga Tbk		BANK CIMB NIAGA KPO					Rp 137.413.318,00				09 September 2024													
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Sep 22		Okt 22		Nov 22		Des 22		Jan 23		Feb 23		Mar 23		Apr 23		Mei 23		Jun 23		Jul 23		Agt 23	
	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0
	Sep 23		Okt 23		Nov 23		Des 23		Jan 24		Feb 24		Mar 24		Apr 24		Mei 24		Jun 24		Jul 24		Agt 24	
	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kartu Kredit/ Kartu Pembiayaan Syariah	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 144.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	1	Plafon	Rp 144.000.000,00
No Akad Awal		Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 30.353.450,00
Tanggal Akad Awal		Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir		Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir		Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	13 Januari 2010	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	01 Desember 2021	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	31 Januari 2027	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Bukan Lapangan Usaha Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Wil. Kota Jakarta Selatan	Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	
Suku Bunga/Imbalan	21 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
046 - PT Bank DBS Indonesia	BANK DBS KPO	Rp 66.621.356,00	10 September 2024

Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Sep 22		Okt 22		Nov 22		Des 22		Jan 23		Feb 23		Mar 23		Apr 23		Mei 23		Jun 23		Jul 23		Agt 23	
	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0
	Sep 23		Okt 23		Nov 23		Des 23		Jan 24		Feb 24		Mar 24		Apr 24		Mei 24		Jun 24		Jul 24		Agt 24	
	1	0	1	0	1	0	1	0	2	25	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Pengambilalihan Kredit atau Pembiayaan	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kartu Kredit/ Kartu Pembiayaan Syariah	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 81.900.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 81.900.000,00
No Akad Awal	98	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	26 Juni 2014	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	98	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	26 Juni 2014	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	26 Juni 2014	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	26 Juni 2014	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	31 Mei 2028	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Rumah Tangga Untuk Keperluan Multiguna Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Depok	Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	
Suku Bunga/Imbalan	21 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
046 - PT Bank DBS Indonesia	BANK DBS KPO	Rp 0,00	11 November 2019

Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Sep 22		Okt 22		Nov 22		Des 22		Jan 23		Feb 23		Mar 23		Apr 23		Mei 23		Jun 23		Jul 23		Agt 23	
	Sep 23		Okt 23		Nov 23		Des 23		Jan 24		Feb 24		Mar 24		Apr 24		Mei 24		Jun 24		Jul 24		Agt 24	

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Pengambilalihan Kredit atau Pembiayaan	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kartu Kredit atau Kartu Pembiayaan Syariah	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 43.500.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	0004374560001156283	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	26 Juni 2014	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	0004374560001156283	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	26 Juni 2014	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	26 Juni 2014	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	26 Juni 2014	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	26 Juni 2019	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Rumah Tangga Untuk Keperluan yang tidak diklasifikasikan di tempat lain	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	

Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Depok	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	31 Oktober 2019
Suku Bunga/Imbalan	26,95 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor		Cabang		Baki Debet		Tanggal Update						
046 - PT Bank DBS Indonesia		BANK DBS KPO		Rp 0,00		09 Februari 2023						
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Sep 22	Okt 22	Nov 22	Des 22	Jan 23	Feb 23	Mar 23	Apr 23	Mei 23	Jun 23	Jul 23	Agt 23
	10	10	10	10	10							
	Sep 23	Okt 23	Nov 23	Des 23	Jan 24	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Pengambilalihan Kredit atau Pembiayaan	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kartu Kredit/ Kartu Pembiayaan Syariah	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 1,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	0004374500001673341	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	26 Juni 2014	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	0004374500001673341	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	26 Juni 2014	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	26 Juni 2014	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	26 Juni 2014	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	26 Juni 2019	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Rumah Tangga Untuk Keperluan Multiguna Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Depok	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	03 Januari 2023
Suku Bunga/Imbalan	26,95 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor		Cabang				Baki Debet				Tanggal Update														
022 - PT Bank CIMB Niaga Tbk		BANK CIMB NIAGA KPO				Rp 6.000,00				09 September 2024														
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Sep 22		Okt 22		Nov 22		Des 22		Jan 23		Feb 23		Mar 23		Apr 23		Mei 23		Jun 23		Jul 23		Agt 23	
	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0
	Sep 23		Okt 23		Nov 23		Des 23		Jan 24		Feb 24		Mar 24		Apr 24		Mei 24		Jun 24		Jul 24		Agt 24	
	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kartu Kredit/ Kartu Pembiayaan Syariah	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 144.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 72.000.000,00
No Akad Awal		Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal		Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir		Sebab Macet	
Tanqqal Akad Akhir		Tanqqal Macet	

Tanggal Awal Kredit	29 Desember 2017	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	29 Desember 2017	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	31 Desember 2021	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Bukan Lapangan Usaha Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Wil. Kota Jakarta Selatan	Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	
Suku Bunga/Imbalan	21 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
009 - PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	BNI KC JKT-FATMAWATI	Rp 508.033.151,00	10 September 2024

Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Sep 22		Okt 22		Nov 22		Des 22		Jan 23		Feb 23		Mar 23		Apr 23		Mei 23		Jun 23		Jul 23		Agt 23	
	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0
	Sep 23		Okt 23		Nov 23		Des 23		Jan 24		Feb 24		Mar 24		Apr 24		Mei 24		Jun 24		Jul 24		Agt 24	
	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 615.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 508.033.151,00
No Akad Awal	SKK/251/2022/005/BNIGRIYA	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	22 Maret 2022	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	SKK/251/2022/005/BNIGRIYA	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	22 Maret 2022	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	22 Maret 2022	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	22 Maret 2022	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	21 Maret 2032	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Rumah Tangga Untuk Pemilikan Rumah Tinggal Tipe Diatas 21 S.D. 70	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Wil. Kota Jakarta Selatan	Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	
Suku Bunga/Imbalan	9,25 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Floating
Keterangan			

Agunan

Jenis Agunan	Nilai Agunan	Paripasu	Tanggal Update
Rumah	Rp 700.094.848,00		10 September 2024
Nomor Agunan	00025136597118	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Hak Tanggungan	Lembaga Pemeringkat	
Tanggal Pengikatan	22 Maret 2022	Bukti Kepemilikan	SHM NO.1397/TANAH BARU
Nama Pemilik Agunan	ALEXANDRA YOTA DINARWATI	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 700.094.848,00
Alamat Agunan	PERUM BEJI PERMAI BLOK T 02 RT 03 RW 13 TANAH BARU BEJI DEPOK	Nilai Agunan Penilai Independen	Rp 700.094.848,00
Dati II Lokasi Agunan	Kota Depok	Nama Penilai Independen	SKK JAKARTA
Tanggal Penilaian LJK	31 Januari 2022	Asuransi	Ya
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	31 Januari 2022

Kredit/Pembiayaan

Pelapor		Cabang				Baki Debet				Tanggal Update			
008 - PT Bank Mandiri (Persero) Tbk		KPO				Rp 0,00				02 September 2024			
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Sep 22	Okt 22	Nov 22	Des 22	Jan 23	Feb 23	Mar 23	Apr 23	Mei 23	Jun 23	Jul 23	Agt 23	
	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>
	Sep 23	Okt 23	Nov 23	Des 23	Jan 24	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	Agt 24	
	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	1	0

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kartu Kredit/ Kartu Pembiayaan Syariah	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 50.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 50.000.000,00
No Akad Awal	8105183	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	14 Agustus 2024	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	8105183	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	14 Agustus 2024	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	14 Agustus 2024	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	14 Agustus 2024	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	31 Agustus 2029	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Bukan Lapangan Usaha Lainnya	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Wil. Kota Jakarta Selatan	Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	
Suku Bunga/Imbalan	21 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Irrevocable L/C
Garansi Yang Diberikan
Fasilitas Lain