

Informasi ini bersifat RAHASIA dan hanya digunakan untuk kepentingan pemohon informasi. Akibat yang timbul dari penggunaan informasi ini bukan merupakan tanggung jawab Otoritas Jasa Keuangan.

RAHASIA

Informasi diberikan berdasarkan laporan yang dikirimkan oleh pelapor ke dalam Sistem Layanan Informasi Keuangan dengan **kata kunci pencarian** sebagai berikut:

Nama

Jenis Kelamin

No. Identitas

NPWP

Tempat Lahir

Tanggal Lahir

3173031801820003

Kode Ref. Pengguna

301100240000042DEEC9F9

Nomor Laporan

118436/IDEB/0201252540/2024

Posisi Data Terakhir

29 Agustus 2024

Tanggal Permintaan

30 Agustus 2024 13:32:01

Data Pokok Debitur

Penyajian informasi debitur pada Sistem Layanan Informasi Keuangan dikelompokkan berdasarkan nomor identitas debitur. Pengguna informasi diharapkan dapat meneliti kembali kemungkinan adanya debitur berbeda yang dilaporkan menggunakan nomor identitas yang sama

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update	
MUHAMMAD SILAHUDIN	NIK / 3173031801820003	LAKI-LAKI / 3173031801820003	JAKARTA / 18 Januari 1982	PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk / 07 Agustus 2024	
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara
JALAN KEBON JERUK XVI NO 22 RT 003 RW 008 MAPHAR JAKARTA BARAT 11160	MAPHAR	TAMAN SARI	Wil. Kota Jakarta Barat	11160	Indonesia
Pekerjaan	Tempat Bekerja	Bidang Usaha		Status Gelar Debitur	
Lain-lain	SECURITY	Rumah Tangga Untuk Keperluan Multiguna Beragunan Rumah Tinggal Tipe Datas 21 S.D. 70			Tanpa Gelar

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update	
MOCHAMAD SILAHUDIN	NIK / 3173031801820003	LAKI-LAKI /	JAKARTA BARAT / 18 Januari 1982	PT Bank Mega Syariah / 10 Mei 2018	
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara
JL. KEBON JERUK XVI NO 22 RT 003 RW 008	MAPHAR	TAMANSARI	Wil. Kota Jakarta Barat	11160	Indonesia
Pekerjaan	Tempat Bekerja	Bidang Usaha		Status Gelar Debitur	
Lain-lain	NA	Bukan Lapangan Usaha Lain		Tanpa Gelar	

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update	
m silahudin	NIK / 3173031801820003	LAKI-LAKI /	JAKARTA / 18 Januari 1982	PT Akulaku Finance Indonesia / 13 Mei 2019	
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara
Jalan Kebon Jeruk XVI rt.03/08 jakarta barat	Tamansari	Tamansari	Wil. Kota Jakarta Barat	11160	Indonesia
Pekerjaan	Tempat Bekerja	Bidang Usaha		Status Gelar Debitur	
Lain-lain	Swasta	Bukan Lapangan Usaha Lain		Lainnya	

Ringkasan Fasilitas

Fasilitas	Kredit/Pembiayaan (dalam IDR)	Irrevocable L/C (dalam IDR)	Garansi Yang Diberikan (dalam IDR)	Fasilitas Lain (dalam IDR)	Total (dalam IDR)	Kualitas Terburuk / Bulan Data		
Plafon Efektif	64.665.000,00	0,00	0,00	0,00	64.665.000,00	1 / Agustus 2022		
Baki Debet	18.119.378,00	0,00	0,00	0,00	18.119.378,00			
Jumlah Kreditur	Bank Umum	2	BPR / BPRS	0	Lembaga Pembiayaan	1	Lainnya	0

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update										
506 - PT Bank Mega Syariah	BMS KC Pusat	Rp 0,00	10 Mei 2018										
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Agt 22	Sep 22	Okt 22	Nov 22	Des 22	Jan 23	Feb 23	Mar 23	Apr 23	Mei 23	Jun 23	Jul 23	
	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	
	Agt 23	Sep 23	Okt 23	Nov 23	Des 23	Jan 24	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24	
	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	<div></div> <div></div>	
No Rekening	Kualitas					1 - Lancar							
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya					Jumlah Hari Tunggakan					0		

Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan kepada Pihak Ketiga Melalui Lembaga Lain Secara Channeling	Nilai Proyek	Rp 6.876.045,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Murabahah	Plafon Awal	Rp 6.876.045,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	KMG1601277	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 6.876.045,00
Tanggal Akad Awal	01 Agustus 2016	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	KMG1601277	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	01 Agustus 2016	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	01 Agustus 2016	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	01 Agustus 2016	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	10 Februari 2018	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya–Mikro	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Perdagangan Besar Dalam Negeri Hasil Pertanian Lain	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Wil. Kota Jakarta Barat	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	30 April 2018
Suku Bunga/Imbalan	13 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Margin
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan																								
Pelapor			Cabang				Baki Debet				Tanggal Update													
251670 - PT Akulaku Finance Indonesia			Kantor Pusat				Rp 0,00				13 Mei 2019													
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Agt 22		Sep 22		Okt 22		Nov 22		Des 22		Jan 23		Feb 23		Mar 23		Apr 23		Mei 23		Jun 23		Jul 23	
	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	
	Agt 23		Sep 23		Okt 23		Nov 23		Des 23		Jan 24		Feb 24		Mar 24		Apr 24		Mei 24		Jun 24		Jul 24	
	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 2.665.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 2.665.000,00
No Akad Awal	zq70qarV7H-0AfugV1yZ5g	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	27 Juli 2018	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	zq70qarV7H-0AfugV1yZ5g	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	27 Juli 2018	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	27 Juli 2018	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	27 Juli 2018	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	25 Maret 2019	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Bukan Lapangan Usaha Lain	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Wil. Kota Jakarta Barat	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	25 April 2019
Suku Bunga/Imbalan	0 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan			
Pelapor		Cabang	
200 - PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk BTN KC BKS-HARAPAN INDAH		Baki Debet	
		Rp 18.119.378,00	
		Tanggal Update	
		07 Agustus 2024	

Kualitas / Jumlah Hari Tunggalan	Agt 22		Sep 22		Okt 22		Nov 22		Des 22		Jan 23		Feb 23		Mar 23		Apr 23		Mei 23		Jun 23		Jul 23	
	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0
	Agt 23		Sep 23		Okt 23		Nov 23		Des 23		Jan 24		Feb 24		Mar 24		Apr 24		Mei 24		Jun 24		Jul 24	
	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggalan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 62.000.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 62.000.000,00
No Akad Awal	0037920120619000009	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	27 Juni 2012	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	0037920120619000009	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	27 Juni 2012	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	27 Juni 2012	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	27 Juni 2012	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	07 Juli 2027	Frekuensi Tunggalan	1
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Rumah Tangga Untuk Pemilikan Rumah Tinggal Tipe Datas 21 S.D. 70	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Program Pemerintah - Kredit Pemilikan Rumah Bersubsidi	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kab. Bekasi	Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	
Suku Bunga/Imbalan	7,25 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Agunan

Jenis Agunan	Nilai Agunan	Paripasu	Tanggal Update
Rumah Tinggal	Rp 166.200.000,00		09 Februari 2021
Nomor Agunan	270612KFTC00379FT00060290612	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan (SKMHT)	Lembaga Pemeringkat	
Tanggal Pengikatan	27 Juni 2012	Bukti Kepemilikan	37901020027089
Nama Pemilik Agunan	MUHAMMAD SILAHUDIN	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 166.200.000,00
Alamat Agunan	PONDOK AFI 2F97	Nilai Agunan Penilai Independen	Rp 69.990.000,00
Dati II Lokasi Agunan	Kab. Bekasi	Nama Penilai Independen	USER CADANGAN LEVEL KC HARAPAN INDAH
Tanggal Penilaian LJK	04 Juli 2017	Asuransi	Tidak
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	04 Juli 2017

Penjamin

Irrevocable L/C
Garansi Yang Diberikan
Fasilitas Lain