

RAHASIA

Kode Ref. Pengguna
3011002400000038P4A3073
Nomor Laporan
116850/IDEB/0201252540/2024
Posisi Data Terakhir
28 Agustus 2024
Tanggal Permintaan
29 Agustus 2024 11:51:36

Nama				Jenis Kelamin
No. Identitas	NPWP	Tempat Lahir	Tanggal Lahir	
7173052609780001				

Data Pokok Debitur

Penyajian informasi debitur pada Sistem Layanan Informasi Keuangan dikelompokkan berdasarkan nomor identitas debitur. Pengguna informasi diharapkan dapat meneliti kembali kemungkinan adanya debitur berbeda yang dilaporkan menggunakan nomor identitas yang sama

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update		
SCHWARS STEVENLY POLUAN	NIK / 7173052609780001	LAKI-LAKI /	TOMOHON / 26 September 1978	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk / 09 Agustus 2024		
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara	
KEL WOLOAN SATU LINK II KEC TOMOHON BARAT, KEC TOMOHON BARAT	WOLOAN SATU	TOMOHON BARAT	Kota Tomohon	95421	Indonesia	
Pekerjaan	Tempat Bekerja		Bidang Usaha		Status Gelar Debitur	
Lain-lain	LAUT		Jasa Penunjang Pertanian dan Pasca Panen		Tanpa Gelar	

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update	
SCHWARS STEVENLY POLUAN	NIK / 7173052609780001	LAKI-LAKI / 582257432823000	TOMOHON / 26 September 1978	PT Bank Sinarmas Tbk / 15 Juni 2021	
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara
KEL WOLOAN SATU LINGK II	WOLOAN SATU	TOMOHON BARAT	Kota Tomohon	95000	Indonesia
Pekerjaan	Tempat Bekerja		Bidang Usaha	Status Gelar Debitur	
Lain-lain	TERNAK AYAM		Pembibitan dan Budidaya Unggas	Tanpa Gelar	

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update	
SCHWARS STEVENLY POLUAN	NIK / 7173052609780001	LAKI-LAKI / 582257432823000	TOMOHON / 26 September 1978	PT BFI Finance Indonesia / 02 Agustus 2024	
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara
LINGK II WOLOAN I TOMOHON BARAT RT. RW.	WOLOAN SATU	TOMOHON BARAT	Kota Tomohon	95421	Indonesia
Pekerjaan	Tempat Bekerja		Bidang Usaha	Status Gelar Debitur	
Wiraswasta	PETERNAK AYAM DAGING		Peternakan Unggas	Lainnya	

Nama Sesuai Identitas	Identitas	Jenis Kelamin / NPWP	Tempat / Tgl Lahir	Pelapor / Tanggal Update	
Schwars Stevenly Poluan	NIK / 7173052609780001	LAKI-LAKI / 582257432823000	Tomohon / 26 September 1978	PT Oto Multiartha / 09 Agustus 2024	
Alamat	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten / Kota	Kode Pos	Negara
Kel Woloan Satu Lingk II RT. 00 RW. 00	Woloan Satu	Tomohon Barat	Kota Tomohon	95421	Indonesia
Pekerjaan	Tempat Bekerja		Bidang Usaha		Status Gelar Debitur
Wiraswasta	Usaha Peternak Ayam Daging		Peternakan Unggas		Tanpa Gelar

Ringkasan Fasilitas

Fasilitas	Kredit/Pembiayaan (dalam IDR)	Irrevocable L/C (dalam IDR)	Garansi Yang Diberikan (dalam IDR)	Fasilitas Lain (dalam IDR)	Total (dalam IDR)	Kualitas Terburuk / Bulan Data		
Plafon Efektif	438.307.803,00	0,00	0,00	0,00	438.307.803,00	2 / Mei 2023		
Baki Debet	116.865.970,00	0,00	0,00	0,00	116.865.970,00			
Jumlah Kreditur	Bank Umum	2	BPR / BPRS	0	Lembaga Pembiayaan	2	Lainnya	0

Kredit/Pembiayaan

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
002 - PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	BRI KC TONDANO-PINAESAAN	Rp 0,00	09 Agustus 2019

[illegible]

	Agt 23	Sep 23	Okt 23	Nov 23	Des 23	Jan 24	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24
	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>	<div></div>
No Rekening					Kualitas				1 - Lancar			
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya				Jumlah Hari Tunggakan				0			
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Diberikan				Nilai Proyek				Rp 71.428.571,00			
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional				Plafon Awal				Rp 50.000.000,00			
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0				Plafon				Rp 50.000.000,00			
No Akad Awal	B.4/5237/12/2017				Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan				Rp 0,00			
Tanggal Akad Awal	11 Desember 2017				Nilai dalam Mata Uang Asal							
No Akad Akhir	B.4/5237/12/2017				Sebab Macet							
Tanggal Akad Akhir	11 Desember 2017				Tanggal Macet							
Tanggal Awal Kredit	11 Desember 2017				Tunggakan Pokok				Rp 0,00			
Tanggal Mulai	11 Desember 2017				Tunggakan Bunga				Rp 0,00			
Tanggal Jatuh Tempo	11 Desember 2019				Frekuensi Tunggakan				0			
Kategori Debitur	Debitur UMKM-UMKM Lainnya-Mikro				Denda				Rp 0,00			
Jenis Penggunaan	Investasi				Frekuensi Restrukturisasi				0			
Sektor Ekonomi	Kombinasi Pertanian Atau Perkebunan Dengan Peternakan (Mixed Farming)				Tanggal Restrukturisasi Akhir							
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah				Cara Restrukturisasi							
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tomohon				Kondisi				Lunas			
Valuta	IDR				Tanggal Kondisi				11 Juli 2019			
Suku Bunga/Imbalan	14,4 %				Jenis Suku Bunga/Imbalan				Suku Bunga Fixed			
Keterangan												

Agunan

Penjamin

Kredit/Pembiayaan												
Pelapor				Cabang				Baki Debet				Tanggal Update
002 - PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk				BRI KC TONDANO-PINAESAAN				Rp 77.092.529,00				09 Agustus 2024
Kualitas / Jumlah Hari Tunggakan	Agt 22	Sep 22	Okt 22	Nov 22	Des 22	Jan 23	Feb 23	Mar 23	Apr 23	Mei 23	Jun 23	Jul 23
	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>10</div>	<div>223</div>	<div>253</div>	<div>20</div>
	Agt 23	Sep 23	Okt 23	Nov 23	Des 23	Jan 24	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24
	<div>20</div>	<div>20</div>	<div>20</div>	<div>20</div>	<div>20</div>	<div>223</div>	<div>252</div>	<div>283</div>	<div>20</div>	<div>20</div>	<div>20</div>	<div>10</div>

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan yang Direstrukturisasi	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek	Rp 83.362.398,00
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 83.362.398,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 83.362.398,00
No Akad Awal	68235566/5237/07/19	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	11 Juli 2019	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	68235566/5237/07/19	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	11 Juli 2019	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	11 Juli 2019	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	11 Juli 2019	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	09 Juli 2027	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah – Mikro	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Investasi	Frekuensi Restrukturisasi	3
Sektor Ekonomi	Jasa Penunjang Pertanian dan Pasca Panen	Tanggal Restrukturisasi Akhir	04 April 2024
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	Perpanjangan jangka waktu kredit
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tomohon	Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	
Suku Bunga/Imbalan	14,102 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Agunan

Jenis Agunan Tanah	Nilai AgunanRp 103.100.000,00	Paripasu	Tanggal Update09 Agustus 2024
Nomor Agunan	NL488433005	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Belum Diliat atau Tidak Diliat	Lembaga Pemeringkat	
Tanggal Pengikatan	11 Desember 2017	Bukti Kepemilikan	219 woloan dua
Nama Pemilik Agunan	marho sindim	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 103.100.000,00
Alamat Agunan	Jln ke kayawu	Nilai Agunan Penilai Independen	
Dati II Lokasi Agunan	Kota Tomohon	Nama Penilai Independen	
Tanggal Penilaian LJK	10 Juli 2019	Asuransi	Tidak
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	

Jenis Agunan Tanah	Nilai AgunanRp 360.850.000,00	Paripasu	Tanggal Update09 Agustus 2024
Nomor Agunan	NL869131905	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Belum Diliat atau Tidak Diliat	Lembaga Pemeringkat	
Tanggal Pengikatan	04 April 2024	Bukti Kepemilikan	219 woloan dua
Nama Pemilik Agunan	marho sindim	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 360.850.000,00
Alamat Agunan	KEL WOLOAN SATU LINK II 0 0	Nilai Agunan Penilai Independen	
Dati II Lokasi Agunan	Kota Tomohon	Nama Penilai Independen	
Tanggal Penilaian LJK	04 April 2024	Asuransi	Tidak
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	

Jenis Agunan Tanah	Nilai AgunanRp 355.695.000,00	Paripasu	Tanggal Update09 Agustus 2024
Nomor Agunan	NL869148805	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Belum Diliat atau Tidak Diliat	Lembaga Pemeringkat	
Tanggal Pengikatan	04 April 2024	Bukti Kepemilikan	219
Nama Pemilik Agunan	MARHO SINDIM	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 355.695.000,00
Alamat Agunan	KEL WOLOAN DUA	Nilai Agunan Penilai Independen	
Dati II Lokasi Agunan	Kota Tomohon	Nama Penilai Independen	
Tanggal Penilaian LJK	04 April 2024	Asuransi	Tidak
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	

Penjamin

Kredit/Pembiayaan

Pelapor251830 - PT Oto Multiartha	CabangOto Multiartha kc MANADO	Baki DebetRp 39.773.441,00	Tanggal Update09 Agustus 2024
-----------------------------------	--------------------------------	----------------------------	-------------------------------

Kualitas / Jumlah Hari Tunggalan	Agt 22	Sep 22	Okt 22	Nov 22	Des 22	Jan 23	Feb 23	Mar 23	Apr 23	Mei 23	Jun 23	Jul 23
	245	213	244	213	214	245	211	214	213	214	10	10
	Agt 23	Sep 23	Okt 23	Nov 23	Des 23	Jan 24	Feb 24	Mar 24	Apr 24	Mei 24	Jun 24	Jul 24
	214	10	214	10	10	10	212	10	10	10	10	214

No Rekening		Kualitas	2 - Dalam Perhatian Khusus
Sifat Kredit/Pembiayaan	Kredit atau pembiayaan yang direstrukturisasi dalam rangka kebijakan stimulus	Jumlah Hari Tunggalan	14
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 250.435.405,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 250.435.405,00
No Akad Awal	10-711-19-00578	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	19 September 2019	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	10-711-19-00578	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	19 September 2019	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	19 September 2019	Tunggakan Pokok	Rp 6.394.364,00
Tanggal Mulai	19 September 2019	Tunggakan Bunga	Rp 572.535,00
Tanggal Jatuh Tempo	18 Desember 2024	Frekuensi Tunggalan	1
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 18.145.900,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	1
Sektor Ekonomi	Peternakan Unggas	Tanggal Restrukturisasi Akhir	16 Juli 2020
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	Lainnya

Agunan

Penjamin

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
153 - PT Bank Sinarmas Tbk	KC Makassar - Pengayoman	Rp 0,00	15 Juni 2021

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Kredit atau Pembiayaan kepada Pihak Ketiga Melalui Lembaga Lain Secara Channeling	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 30.622.030,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 0,00
No Akad Awal	119000074289	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	10 Mei 2019	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	119000074289	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	10 Mei 2019	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	10 Mei 2019	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	10 Mei 2019	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	10 April 2021	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 0,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Rumah Tangga untuk Pemilikan Mobil Roda Empat	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit Bukan Program Pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tomohon	Kondisi	Lunas
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	19 Mei 2021
Suku Bunga/Imbalan	0 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Agunan

Penjamin

Pelapor	Cabang	Baki Debet	Tanggal Update
251280 - PT BFI Finance Indonesia	BFI Finance Indonesia kc Tomohon	Rp 0,00	02 Agustus 2024

[illegible]

Agt 23		Sep 23		Okt 23		Nov 23		Des 23		Jan 24		Feb 24		Mar 24		Apr 24		Mei 24		Jun 24		Jul 24	
1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0

No Rekening		Kualitas	1 - Lancar
Sifat Kredit/Pembiayaan	Lainnya	Jumlah Hari Tunggakan	0
Jenis Kredit/Pembiayaan	Lainnya (Dengan Perjanjian)	Nilai Proyek	
Akad Kredit/Pembiayaan	Konvensional	Plafon Awal	Rp 54.510.000,00
Frekuensi Perpanjangan Kredit/Pembiayaan	0	Plafon	Rp 54.510.000,00
No Akad Awal	5191902457	Realisasi/Pencairan Bulan Berjalan	Rp 0,00
Tanggal Akad Awal	09 September 2019	Nilai dalam Mata Uang Asal	
No Akad Akhir	5191902457	Sebab Macet	
Tanggal Akad Akhir	09 September 2019	Tanggal Macet	
Tanggal Awal Kredit	09 September 2019	Tunggakan Pokok	Rp 0,00
Tanggal Mulai	09 September 2019	Tunggakan Bunga	Rp 0,00
Tanggal Jatuh Tempo	09 September 2022	Frekuensi Tunggakan	0
Kategori Debitur	Bukan Debitur Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah	Denda	Rp 14.001.479,00
Jenis Penggunaan	Konsumsi	Frekuensi Restrukturisasi	0
Sektor Ekonomi	Peternakan Unggas	Tanggal Restrukturisasi Akhir	
Kredit Program Pemerintah	Kredit yang bukan merupakan kredit/pembiayaan dalam rangka program pemerintah	Cara Restrukturisasi	
Kab/Kota Lokasi Proyek	Kota Tomohon	Kondisi	Fasilitas Aktif
Valuta	IDR	Tanggal Kondisi	
Suku Bunga/Imbalan	29,02 %	Jenis Suku Bunga/Imbalan	Suku Bunga Fixed
Keterangan			

Agunan

Jenis Agunan	Nilai Agunan	Paripasu	Tanggal Update
Kendaraan	Rp 73.000.000,00		02 Agustus 2024

Nomor Agunan	201909519A0216571	Peringkat Agunan	
Jenis Pengikatan	Fidusia	Lembaga Pemeringkat	
Tanggal Pengikatan	13 September 2019	Bukti Kepemilikan	I07448469S
Nama Pemilik Agunan	FRANSIN WONGKAR	Nilai Agunan (NJOP) / Nilai Wajar	Rp 73.000.000,00
Alamat Agunan	KEL WANGURER BARAT RT/RW 001/- KEC MADIDIR KOTA BITUNG	Nilai Agunan Penilai Independen	
Dati II Lokasi Agunan	Kota Bitung	Nama Penilai Independen	
Tanggal Penilaian LJK	09 September 2019	Asuransi	Tidak
Keterangan		Tgl Penilaian Penilai Independen	

Penjamin

Irrevocable L/C
Garansi Yang Diberikan
Fasilitas Lain